



Verbale Consiglio Affari Economici

In data **29.09.2020**, si è riunito il Consiglio Affari Economici della parrocchia, col seguente Ordine del Giorno:

- 1) Situazione economica della parrocchia
- 2) Situazione della Ex casa delle suore (Casa gialla)
- 3) Manifestazione dei interesse per frazione campo da calcio oratorio
- 4) Stato delle rampe e abitabilità canonica
- 5) Riscaldamento chiesa
- 6) Scuola d'Infanzia: accesso da «I saggi»
- 7) Domande di feste di compleanno nei locali dell'oratorio

Sono presenti: Giuseppe Bini, Luca Cavedoni, Davide Donatelli, Umberto Fiorini, Matteo Mazzali, Luca Palazzi, Marco Roncaglia, Antonio Scurani, Graziella Avv. Tugnetti.

1) Situazione economica della parrocchia.

Si veda prospetto allegato. A giudizio del consiglio, la situazione è comunque soddisfacente considerando il contesto attuale e i lunghi mesi senza celebrazione eucaristica.

2) Situazione della Ex casa delle suore (Casa gialla)

Mancano ancora alcuni documenti per poter chiudere definitivamente la pratica di sanatoria. Giovanni Cavani, che si è fatto carico di seguire la pratica, in una recente mail rileva che:

«Occorre domandare la conformità dell'impianto termico a chi a suo tempo ha realizzato l'impianto (l'impianto dispone di una caldaia indipendente).

«Ottenuto uno di questi documenti l'architetto Ferri dovrà richiedere l'agibilità parziale dell'immobile stralciando la parte relativa a quello che era il garage.



A questa richiesta dovrà essere allegato il nuovo documento di conformità dell'impianto termico e dovrà essere completata con le conformità ricevute dal Comune».

3) Manifestazione di interesse per frazione campo da calcio oratorio.

Il sig. Tripolino, residente in via Libertà - 26, domanda se la parrocchia abbia interesse a vendere parte del campo da calcio confinante con la sua abitazione.

Il Consiglio, fatte le debite valutazioni, ritiene non sia opportuno contrattare per la vendita di una frazione.

4) Stato delle rampe e abitabilità canonica.

L'Ing. Guidetti, interpellato, ritiene che le rampe siano complete e la questione chiusa. Restano alcune perplessità da parte del Consiglio soprattutto in merito alla posizione nei confronti della Soprintendenza. L'avv. Tugnetti si assume l'incarico di chiarire la questione.

5) Riscaldamento chiesa.

In vista dell'approssimarsi della stagione invernale, si domanda come comportarsi per il funzionamento del riscaldamento in chiesa, seguendo le norme di sicurezza in tempo di COVID-19. Umberto Fiorini contatterà Rossi per predisporre la caldaia e il suo funzionamento secondo quanto necessario.

6) Scuola d'Infanzia: accesso da «I saggi».

Si attende un appuntamento col sindaco per valutare la possibilità di aprire un passaggio che colleghi la scuola al parcheggio adiacente alla struttura «I saggi», al fine di cercare una soluzione per l'accesso pedonale alla scuola materna al di fuori della proprietà Cavalieri, ma dovrà assolutamente rimanere servitù per passaggio carrabile dal portone attuale per gli automezzi che portano i rifornimenti alla scuola, automezzi per eventuali lavori, manutenzioni e/o consegne o ritiri di materiali ingombranti e pesanti per la scuola..

7) Domande di feste di compleanno nei locali dell'oratorio

Considerata la situazione attuale e la responsabilità che la parrocchia ha sugli ambienti dell'oratorio e loro sanificazione, si ritiene opportuno, allo stato attuale, rifiutare le sale per feste di compleanno o attività extra-parrocchiali.